



Myndighetsnämnden

Plats och tid	A-salen kommunhuset kl. 14:05-15:25		
Beslutande	Ledamöter Conny Svensson (S), ordförande Andreas Ottosson (SD) Annika Mollén (S) Kjell Nylander (V) Bengt Bjerstedt (SD) Agneta Roos (M) ej §§ 131-134, 137 Tommy Svensson (Alt) Tjänstgörande ersättare Domokos Denes (M) §§ 131-134, 137		
Övriga närvarande	Ersättare Thomas Kronqvist (S) Marie Dahlberg (S) Bern Johansson (SD) Domokos Denes (M) §§ 128-130, 135-136, 138-144 Villy Nilsson (Alt) Tjänstemän Carolina Hildingsson, sekreterare Anders Grundkvist, enhetschef Anders Emgård, byggnadsinspektör Conny Egrenius, byggnadsinspektör		
Justerare	Annika Mollén		
Justeringens plats och tid	Kansliet 2025-12-16		
Underskrifter			
	Sekreterare	Carolina Hildingsson	Paragrafer 128-144
	Ordförande	Conny Svensson	
	Justerare	Annika Mollén	
ANSLAG/BEVIS			
Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.			
Organ	Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2025-12-10		
Datum då anslaget sätts upp	2025-12-17	Datum då anslaget tas ned	2026-01-07
Förvaringsplats för protokollet	Myndighetskontoret		
Underskrift	Carolina Hildingsson		



Ärendelista

- | | | |
|-------|---|---------|
| § 128 | Ekonomi | |
| § 129 | Revidering av Myndighetsnämndens delegationsordning för plan- och bygglagen (Nr 200.6) samt komplettering av nuvarande delegation av myndighetsnämndens beslutanderätt (Nr 200.5) | 2025/88 |
| § 130 | Motion om offentliggörande av livsmedelskontroller | 2025/89 |
| § 131 | Ansökan om bygglov miljöstation Näsrum 5:17 | |
| § 132 | Ansökan om bygglov miljöstation Näsrum 12:226 | |
| § 133 | Ansökan om bygglov miljöstation Vitsippan 3 | |
| § 134 | Ansökan om bygglov miljöstation Tordmullen 2 | |
| § 135 | Ansökan om bygglov fasadändring [REDACTED] | |
| § 136 | Rivningsföreläggande [REDACTED] | |
| § 137 | Ansökan om bygglov miljöstation Gualöv 61:100 | |
| § 138 | Ansökan om bygglov teletorn och teknikbod Bromölla 11:1 | |
| § 139 | Delegationsbeslut Bygg 2025-11 | |
| § 140 | Delegationsbeslut Miljö 2025-11 | |
| § 141 | Delegationsbeslut Räddning 2025-11 | |
| § 142 | Delegationsbeslut Trafik 2025-11 | |
| § 143 | Meddelande till myndighetsnämnden | |
| § 144 | Rättelseföreläggande [REDACTED] | |



MN § 128

Redovisning ekonomi

Myndighetsnämndens beslut

Redovisning av ekonomin godkänns.

Ärende

Ekonomin för Myndighetsnämnden och Miljö- och byggenheten för november månad redovisas.



MN § 129

Dnr 2025/88

Revidering av delegation av myndighetsnämndens beslutanderätt (Nr 200.5) samt komplettering av delegationsordning för plan- och bygglagen (Nr 200.6)

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att anta föreslagen revidering av delegationsordning för delegation av Myndighetsnämndens beslutanderätt (Nr 200.5) samt att anta ny kompletterande delegation för plan- och bygglagen (Nr 200.6), att gälla från och med 2025-12-15.

Ärende

Delegation rörande området strandskydd har tidigare behandlats i delegationsordning för PBL. Denna delegation har nu flyttats till delegationsordning rörande miljöbalken.

En ny kompletterande delegation föreslås för att möta förändringar i plan- och bygglagen som börjar gälla 1 december. Under en övergångsperiod kommer ärenden behöva handläggas både utifrån äldre bestämmelser och de nya bestämmelserna som träder i kraft den 1 december 2025. Den kompletterande delegationen är avsedd att gälla för ärenden som påbörjats från och med ikraftträdandet av de nya reglerna den 1 december.

Motivering

Med stöd av 7 kap. 5 § kommunallagen (2017:725), KL beslutar Myndighetsnämnden att i redovisade ärenden/ärendegrupper uppdra beslutanderätten till där angivna delegater.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-25
Reviderade delegationsordning MB	2025-11-25
Reviderade delegationsordning PBL	2025-11-25
Kompletterande delegation PBL	2025-11-25

Exp

Författningssamlingen
Anders Grundkvist, enhetschef

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 130

Dnr 2025/89

Motion om offentliggörande av livsmedelskontroller

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram underlag till svar på motionen.

Ärende

Motion om offentliggörande av livsmedelskontroller har inkommit från Mathias Gerdin (Alt).

Kommunfullmäktige har beslutat att motionen får ställas och att överlämna den till myndighetsnämnden för beredning

Ärendets tidigare handläggning

KF § 155/2025

Exp

Anders Grundkvist, enhetschef



MN § 131

Bygg 2025/118

Ansökan om bygglov för ändring av miljöstation på fastigheten NÄSUM 5:17, Axeltorpsvägen 10A

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § pkt 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13356 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-26
Ansökan	2025-10-17
Detaljplan	2025-11-19
Planbestämmelser	2025-11-19
Situationsplan	2025-10-17
Ritningar	2025-10-17
Kontrollplan	2025-12-09

Ärende

Ansökan avser bygglov för ändring av miljöstation.

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Förvaltningen bedömer att ansökan inte uppfyller kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden inte överensstämmer med gällande detaljplan då bygganden avses placeras på mark som inte får bebyggas.

Förvaltningen föreslår att bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL) och att avgift fastställs till 3816 kr.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Jäv

Agneta Roos (M) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv.

Yrkanden

Conny Svensson (S):

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § pkt 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
- Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
- Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
- Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
- Avgift 13356 kronor (se sammanställning avgift)

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § pkt 2 PBL.

Detaljplanens genomförandetid bedöms ha gått ut, åtgärden är ett lämpligt komplement till detaljplanens markanvändning.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglövsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 13356 kr (faktura översänds separat)



Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

AB Bromöllahem, Josefine Petersson, Storgatan 40, 295 31 BROMÖLLA
(e-post: josefine.petersson@bromollahem.se)



MN § 132

Bygg 2025/119

Ansökan om bygglov för ändring av miljöstation på fastigheten NÄSUM 12:226, Gamla landsvägen 1A

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § pkt 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13356 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Ansökan	2025-10-17
Detaljplan	2025-11-19
Bestämmelser	2025-11-19
Yttrande med erinran	2025-11-04
Sökandes svar på yttrandet	2025-12-01
Situationsplan	2025-10-17
Ritningar	2025-10-17

Ärende

Ansökan avser bygglov för miljöstation (kärlskåp).

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Erinran enligt bilaga har framförts. Sökande har inkommit med svar på yttrandet.

Förvaltningen bedömer att ansökan inte uppfyller kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden inte överensstämmer med gällande detaljplan då byggnaden avses placeras på mark som inte får bebyggas.

Förvaltningen föreslår att bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL) och att avgift fastställs till 3816 kr.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Jäv

Agneta Roos (M) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv.

Yrkanden

Conny Svensson (S):

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § pkt 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
- Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
- Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
- Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
- Avgift 13356 kronor (se sammanställning avgift)

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § pkt 2 PBL.

Detaljplanens genomförandetid bedöms ha gått ut, åtgärden är ett lämpligt komplement till detaljplanens markanvändning.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 13356 kr (faktura översänds separat)



Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

AB Bromöllahem, Josefine Petersson, Storgatan 40, 295 31 BROMÖLLA
(e-post: josefine.petersson@bromollahem.se)

[Redacted signature]



MN § 133

Bygg 2025/90

Ansökan om bygglov och rivningslov för miljöstation och flytt av p-platser på fastigheten VITSIPPAN 3-5

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § pkt 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13356 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-17
Ansökan	2025-09-03
Kontrollplan nybyggnad	2025-10-07
Kontrollplan rivning	2025-10-07
Plan och fasadritning 2 st	2025-09-03
Fotografier 2 st	2025-10-07
Situationsplan	2025-10-24
Revidering ytbeläggning P-platser	2025-11-17
Gällande detaljplan 1	2025-09-08
Gällande detaljplan 2	2025-11-17

Ärende

Ansökan avser miljöstation och p-platser.

Vid granskning av den initiala ansökan visade det sig att sökt åtgärd stred mot gällande detaljplan då P-platserna placerades där det var utmärkt i gällande detaljplan att det fanns träd som skulle bevaras. Vid besök på plats visade det sig att träden vid ett tidigare tillfälle tagits bort. Detta har kommunicerats med sökande som reviderade sin ansökan där de även anger att de avser återplantera de träd som felaktigt tagits bort.

En av byggnaderna avses placeras på mark som inte får bebyggas.

Ordförande	Justare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL ingen erinran har inkommit.

Förvaltningen bedömer att ansökan inte uppfyller kraven enligt 9 kap. 30 § PBL då åtgärden inte överensstämmer med gällande detaljplan avseende placering av byggnad på mark som inte får bebyggas.

Förvaltningen föreslår att bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL) och att avgift fastställs till 3816 kr.

Jäv

Agneta Roos (M) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv.

Yrkanden

Conny Svensson (S):

- Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § pkt 2 plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
- Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
- Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
- Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
- Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
- Avgift 13356 kronor (se sammanställning avgift)

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § pkt 2 PBL.

Detaljplanens genomförandetid bedöms ha gått ut, åtgärden är ett lämpligt komplement till detaljplanens markanvändning.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglövsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 13356 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggenheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

AB Bromöllahem, Storgatan 40, 295 31 BROMÖLLA (e-post: josefine.petersson@bromollahem.se)



MN § 134

Bygg 2025/91

Ansökan om bygglov för miljöstation på fastigheten TORMULEN 2, Fäladsvägen 6

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13 356 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-12-02
Ansökan	2025-09-03
Yttrande från sakägare med erinran	2025-10-21
Kontrollplan	2025-10-07
Situationsplan	2025-09-03
Plan och fasadritning	2025-09-03
Svar på yttrande	2025-12-01

Ärende

Ansökan avser bygglov för miljöstation.

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Yttrande har inkommit. Ärendet behandlades vid myndighetsnämndens sammanträde 2025-11-18 där det återremitterades till Miljö- och Byggheten för vidare handläggning.

Sökande har inkommit med bemötande på yttrandet och förklaring till vald placering.

Jäv

Agnet Roos (M) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Bygglövsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 13356 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls.
- Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän slutbesked har getts av byggnadsnämnden (10 kap. 4 § PBL)



- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader. Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggenheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Tas en åtgärd i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut (9 kap. PBF).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.



Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

AB Bromöllahem, Storgatan 40, 295 31 BROMÖLLA (e-post: josefine.petersson@bromollahem.se)



Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 135

Bygg 2025/130

Ansökan om lov för montering av vägg med två fönster och en port (från carport till garage) på fastigheten

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 30 § första stycket 1 b. plan- och bygglagen (PBL).
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 9540 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-26
Ansökan	2025-11-13
Kontrollplan	2025-11-13
Nybyggnadskarta	2025-11-13
Ritningar 2 st	2025-11-13
Gällande detaljplan	2025-11-24

Ärende

Ansökan avser bygglov för fasadändring. Byggnaden som ansökan avser har planstridigt utgångsläge då en ny detaljplan har skapats för området där fastigheten är belägen.

Åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanen då byggnaden har ett planstridigt utgångsläge.

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 30 § första stycket 1 b. PBL då avvikelserna är liten och förenliga med detaljplanens syfte.

Om den fastighet eller det byggnadsverk som åtgärden avser på grund av antagande av en detaljplan enligt denna lag eller äldre bestämmelser avviker från planen, får byggnadsnämnden i ett beslut om bygglov förklara att avvikelserna ska anses vara en sådan avvikelse som avses i 30 § första stycket 1 b.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked

Kommunicering

Kungörelse

Summa avgift enligt taxan: 9540 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungörs se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls.



- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader.
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggherren. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

via E-tjänster



MN § 136

Tillsyn 2025/36

Rivningsföreläggande - Anmälan om rivningsfärdig byggnad på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

Med stöd av 11 kap. 21 § 2 st och 37 §§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL föreläggs [REDACTED] ägaren till byggnadsresterna på fastigheten [REDACTED] att vid ett vite om 300 000 kronor, senast inom 10 veckor från det att ni fått del av detta beslut ha rivit rester av en nedbrunnen bostadsbyggnad.

Om föreläggandet inte följs kan byggnadsnämnden enligt 11 kap. 27 § PBL besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-26
Tjänsteanteckning tillsynsbesök	2025-11-13
Kommunicering ovårdad byggnad	2025-11-13
Foto ovårdad byggnad	2025-11-13

Ärende

Bostadsbyggnaden på fastigheten [REDACTED] brann ner 2025-01-30 och ruinerna står kvar och utgör en rasrisk, vilket kan medföra allmän fara.

Motivering

Enligt 8 kap. 14 § PBL om underhåll och varsamhet, ska ett byggnadsverk hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och tekniska egenskaper i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Enligt 8 kap. 4 § PBL ska ett byggnadsverk ha de tekniska egenskaper som är väsentliga i fråga om bärförmåga, stadga och beständighet/säkerhet i händelse av brand/skydd med hänsyn till hygien, hälsa och säkerhet.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Enligt 11 kap. 21 § PBL får byggnadsnämnden förelägga ägaren att inom viss tid riva byggnadsverket, om det är förfallet eller skadat i väsentlig omfattning.

Myndighetsnämnden bedömer att resterna av bostadsbyggnaden, på fastigheten [REDACTED] inte uppfyller gällande krav på ett byggnadsverk. Bygglovsenheten bedömer vidare att byggnadsresterna är så förfallet att rivning ska ske.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägaren, [REDACTED]



MN § 137

Bygg 2025/120

Ansökan om bygglov för ändring av miljöstation på fastigheten GUALÖV 61:100, Jungfruvägen 6

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL.
Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13 356 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-11-26
Ansökan	2025-10-17
Situationsplan	2025-10-17
Ritningar	2025-10-17

Ärende

Ansökan avser bygglov för ändring av miljöstation där åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen då 1/3-del hamnar på prickmarkerad mark som inte får bebyggas samt att avstånd till tomtgräns är 0,29 m. Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Inget svar har inkommit.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse. Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Jäv

Agnet Roos (M) deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked:

Kommunicering:

Kungörelse:

Summa avgift enligt taxan: 13 356 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning



Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

AB Bromöllahem, E-tjänster

AB Bromöllahem, Storgatan 40, 295 31 BROMÖLLA

(e-post: josefine.petersson@bromollahem.se)



MN § 138

Bygg 2024/100

Ansökan om bygglov för nybyggnad av teletorn och teknikbod på fastigheten BROMÖLLA 11:1, Vattentornsvägen

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. För åtgärden krävs en kontrollansvarig med behörighetsnivå K. Danny Karlsson godtas som kontrollansvarig för åtgärden.
3. Kontrollplanen fastställs vid tekniskt samråd
4. Åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 21 306 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-12-01
Ansökan	2024-09-09
Anmälan om kontrollansvarig	2024-09-09
Yttrande från sakägare utan erinran	2024-10-02 till 2024-10-11
Yttrande från sakägare med erinran	2024-10-03 till 2024-10-18
Situationsplan	2024-09-09
Elevation	2024-09-09
Ortsfoto	2024-09-09
Fasadritningar teknikbod	2024-09-09
Jordfundament	2024-09-23
Klätterhinder	2024-09-23
Projektbeskrivning	2024-09-23
Lokaliseringsutredning	2024-09-23
Typritning	2024-09-23
Planritning teknikbod	2024-09-23
Sektionsritning teknikbod	2024-09-23
Länsstyrelsens beslut om avslag	2025-02-28
MMD återförvisande av ärende	2025-08-28
MÖD Svea HR	2025-11-28

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av ett 42 meter högt teletorn med tillhörande teknikbod. Vald placering är detaljplanelagt (park) och i närhet av gångväg samt villabebyggelse och vattentorn. Åtgärderna strider mot gällande detaljplan.

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ett flertal fastighetsägare och boende har framfört erinran mot sökt åtgärd. Sökanden har getts möjlighet att bemöta inkomna yttranden och har därför inkommit med ett yttrande.

Myndighetsnämnden har tidigare, MN § 151/2024, avslagit bygglov.

Beslutet har blivit överklagat hos Länsstyrelsen och Mark- och miljödomstolen.

Ärendet har därefter återvisats till myndighetsnämnden för handläggning enligt Mark- och miljödomstolens dom P-1666-25.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025: 1 272 kr per timme

Lov och startbesked: 15,25 tim.

Kungörelse: 1,5

Summa avgift enligt taxan: 16,75 tim x 1 272 kr = 21 306 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL).
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglövet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



- Inga bygg- eller rivningsåtgärder får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett skriftligt startbesked (10 kap. 3 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL). Kallelsen anger vilka handlingar som ska inlämnas före startbesked.
- Påbörjas en åtgärd innan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 9 kap. plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av Tekniska enheten eller av annan med mätningsteknisk kompetens (ska godkännas av myndighetsnämnden). Kostnader för detta ingår inte i bygglovsavgiften.
- Lägeskontroll ska vara utförd innan slutbesked kan ges. Beställ av byggherren (minst 2 veckor innan).
- Påträffas fornlämningar ska arbetet avbrytas och länsstyrelsen underrättas (kulturmiljölagen 2 kap. 10 § och 12 §).
- Arbeten som ska utföras på eller berör kommunal mark ska normalt utföras av Tekniska enheten
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.



Information

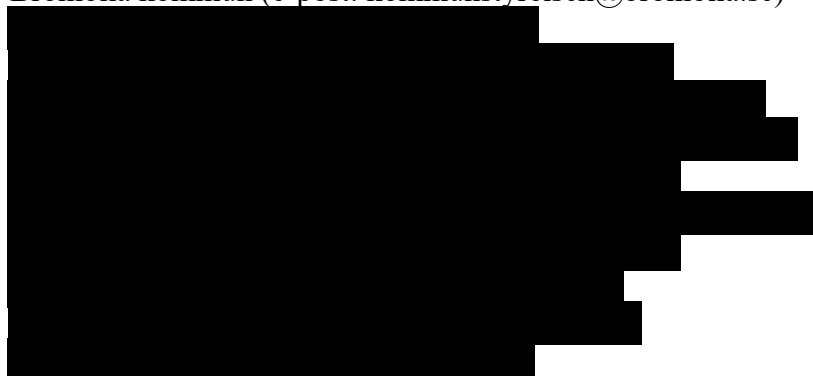
Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Sökande; On Tower Sweden AB, via E-tjänster
On Tower Sweden AB, Tammp AB, Christian IV's väg 21, 294 32
Sölvesborg. (E-post: Jens.wahlstrom@tammp.se)
Bromölla kommun (e-post: kommunstyrelsen@bromolla.se)



Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 139

Delegationsbeslut Bygg

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-11-01 till 2025-11-30.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 140

Delegationsbeslut Miljö

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-11-01 till 2025-11-30.

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 141

Delegationsbeslut Räddning

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

Ärende

Brandinspektör Anders Bengtssons meddelade delegationsbeslut under perioden 2025-11-01 till 2025-11-30:

2025-10-29 Beslut om avslag på tillståndsansökan av försäljning och förvaring av explosiva varor (Fyrverkerier) Mattias Narin på fastigheten Verkstaden 13.

2025-11-03 Tillsyn enligt LSO LB-Hus AB, Bromölla på fastigheten: Hammaren 4.

2025-11-05 Tillsyn enligt LSO Premiumhälsan, Bromölla på fastigheten: Järnåldern 10.

2025-11-10 Tillstånd förvaring av explosiva varor (Fyrverkerier) Krooks Trading AB på fastigheten Järnåldern 5.

2025-11-10 Tillstånd försäljning av explosiva varor (Fyrverkerier) Krooks Trading AB på fastigheten Verkstaden 17.

2025-11-17 Tillsyn enligt LSO Kry Vårdcentral storgatan, Bromölla på fastigheten: Korsvången 2.

2025-11-24 Tillsyn enligt LSO Fyskompaniet Träningscenter, Bromölla på fastigheten: Ratten 2.



MN § 142

Delegationsbeslut Trafik

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Handläggare Agnes Németh meddelar att det under perioden 2025-11-01 till 2025-11-30 har lämnats ut 5 st nya kort avseende parkeringstillstånd för rörelsehindrade.



MN § 143

Meddelanden till myndighetsnämnden

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen mottas.

Ärende

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap

- Beslut om vissa åtgärder inom särskilda områden där Myndigheten för samhällsskydd och beredskap inte behöver underrättas enligt 9 kap. 97 § andra stycket plan- och bygglagen (2010:900)

Lantmäteriet

- Underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning

Svea hovrätt, mark- och miljööverdomstolen

- Beslut gällande överklagande hos mark- och miljööverdomstolen avseende bygglov för teletorn med tillhörande teknikbod på fastigheten Bromölla 11:1 i Bromölla kommun.

Länsstyrelsen Skåne

- Beslut om överklagande av kommuns beslut om bygglov på fastigheten Näsrum 12:226 i Bromölla kommun

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 144

Tillsyn 2025/38

Rättelseföreläggande - Tillsynsanmälan förbud mot användning av byggnadsverk på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden ger fastighetens, [REDACTED] tillfälle enligt 11 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, att snarast, dock senast 2025-12-29, som rättelse flytta ut ur byggnadsverket enligt 11 kap 20 § plan och bygglagen.

Beslutsunderlag

Tillsynsprotokoll

2025-11-18

Ärende

Vid tillsyn på fastigheten [REDACTED] den 2025-11-18 konstaterade miljö- och byggenheten att fastighetsägaren bor i ett byggnadsverk som inte är en bostad. Miljö- och byggenheten gör bedömningen om förbud mot användning av byggnadsverk enligt 11 kap 33 § plan och bygglagen.

Upplysningar

- Då byggnadsverket inte kan bedömas som bostad enligt 8 Kap 1 § byggnadsverk ska vara lämpliga för sitt ändamål. 8 Kap 4 § byggnadsverk ska ha de tekniska egenskaper som krävs bl.a. för bostäder. Ska fastighetsägaren flytta ut från byggnadsverket.
- Om rättelse uteblir kan ett vite föreläggas fastighetsägaren. 11 kap 37 § plan och bygglagen
- Om myndighetsnämnden så beslutar kan vite utdömas omedelbart även om beslutet inte vunnit laga kraft enligt 11 kap 38 § plan och bygglagen.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA** alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Fastighetsägaren, [REDACTED]