



Datum 2025-10-22

Myndighetsnämnden

Plats och tid	Kommunhuset, A-salen, kl.1300 - 1412		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Tommy Svensson (Alt)		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2025-10-28 kl 1500		
Underskrifter			
	Sekreterare	Paragrafer	90 - 106
	Lise-Lott Lindh		
	Ordförande		
	Conny Svensson		
	Justerare		
	Tommy Svensson		
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2025-10-22		
Datum då anslaget sätts upp	2025-10-29	Datum då anslaget tas ned	2025-11-19
Förvaringsplats för protokollet	Myndighetskontoret		
Underskrift	Lise-Lott Lindh		
	Utdragsbestyrkande		



Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Conny Svensson (S) ordf Andreas Ottosson (SD) vice ordf Annika Mollén (S) Bengt Bjerstedt (SD) Kjell Nylander (V) Agneta Roos (M) (jäv MN § 100, 1337-1341) Tommy Svensson (Alt)
Tjänstgörande ersättare	Domokos Denes (M) (ers jäv § 100, 1337-1341)

Övriga närvarande

Ersättare	Thomas Kronqvist (S) Marie Dahlberg (S) Bern Johansson (SD) Domokos Denes (M) Villy Nilsson (Alt)
Tjänstemän	Anders Grundkvist, Miljö- och byggchef Anders Emgård, byggnadsinspektör Conny Egrenius, byggnadsinspektör Sara Holmgren, miljöinspektör Lise-Lott Lindh, sekreterare Carolina Hildingsson, administratör

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Ärendelista

MN § 90	Redovisning ekonomi.....	5
MN § 91	MN 2025/49 Sammanträdestider för Myndighetsnämnden 2026	6
MN § 92	Mea 2021/7235 Förbud mot utsläpp av avloppsvatten på fastigheten [REDACTED] [REDACTED]	7
MN § 93	Mea 2023/7261 Förening förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]	11
MN § 94	Mea 2023/7246 Förening förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]	15
MN § 95	Mea 2023/7170 Förening förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]	19
MN § 96	Mea 2023/7335 Förening förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]	23
MN § 97	Mea 2023/7347 Förening förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]	27
MN § 98	Mea 2023/7146 Förening förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]	31
MN § 99	Bygg 2025/67 Ansökan om tillfälligt bygglov för byggbod för markarbeten på fastigheten BROMÖLLA 11:138.....	35
MN § 100	Tillsyn 2025/15 Tillsynsanmälan om olovligt boende på fastigheten [REDACTED]	39
MN § 101	Bygg 2025/95 Ansökan om bygglov för miljöstation på fastigheten TORDMULEN 1, Fäladsvägen 8A.....	43
MN § 102	Delegationsbeslut Bygg	47
MN § 103	Delegationsbeslut Miljö	48
MN § 104	Delegationsbeslut Räddning	49
MN § 105	Delegationsbeslut Trafik	50



Myndighetsnämnden

MN § 106

Meddelanden till Myndighetsnämnden 52

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande



MN § 90

Redovisning ekonomi

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av ekonomin godkänns.

Ärende

Redovisning ekonomi bokslut Myndighetsnämnden, Miljö- och byggenheten
t o m september 2025

Beslutsunderlag

Redovisning av ekonomin



MN § 91

MN 2025/49

Sammanträdestider för Myndighetsnämnden 2026

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att godkänna nedanstående sammanträdestider för 2026

Ärende

Uppgifter för sammanträdesdagar för 2026 skall lämnas in till kommunkansliet.

Följande dagar föreslås Myndighetsnämndens presidium för 2026:

12 januari, 9 februari, 9 mars, 13 april, 11 maj, 8 juni, 10 augusti, 14 september, 12 oktober, 9 november och 30 november kl. 1315

Följande sammanträdesdagar föreslås Myndighetsnämnden för 2026:

21 januari, 18 februari, 18 mars, 22 april, 20 maj, 17 juni, 19 augusti, 23 september, 21 oktober, 18 november och 9 december kl. 1400

Exp

Bromölla kommun, kansliet, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: kommunstyrelsen@bromolla.se)



MN § 92

Mea 2021/7235

Förbud mot utsläpp av avloppsvatten på fastigheten

Myndighetsnämndens beslut

1. Utsläpp av avloppsvatten till befintligt avlopp på rubricerad fastighet förbjuds från och med 2027-04-30 alt. omedelbart efter det att fastigheten genomgått ägarbyte, försäljning, upplåtits för uthyrning eller att det på annat sätt sker ändrade boendeförhållanden.

2. Den nuvarande trekammarbrunnen kan potentiellt behållas förutsatt att ett intyg från en entreprenör som anger att trekammarbrunnen är godkänd inkommer till Miljö- och byggenheten.

Sammanfattning

Avloppsanläggningen på [REDACTED] lever ej upp till ställda krav enligt Miljöbalken.

Ärende

2019-04-24 skickades information till fastighetsägaren att avloppsanläggningen på [REDACTED] troligtvis ej motsvarar miljökraven och att avloppet behövde åtgärdas.

Fastighetsägaren hörde av sig via telefon 2019-06-04 och meddelade att han hade för avsikt att åtgärda avloppet under hösten samma år eller våren 2020, och att han hade kontaktat en entreprenör.

2021-04-16 hade fortfarande ingen ansökan inkommit, så Miljöenheten skickades en skriftlig påminnelse om att avloppet behöver åtgärdas och att en ansökan ska inkomma senast 2021-06-01.

2021-06-04 besiktigades en provgrop. Ansökan skickades in 2021-06-16.

Miljöenheten bad om kompletteringar 2021-06-22, och ringde sedan fastighetsägaren 2021-06-30 och frågade huruvida han hade fått e-mejlet med begäran om komplettering. Han meddelade att han hoppades kunna inkomma med kompletteringar samma vecka (v 26).

2022-03-29 ringer fastighetsägaren och undrar om tillstånd till avloppsanläggningen getts. Miljöenheten meddelade att kompletteringar



MN § 92 forts

fortfarande behövs, handläggare meddelade samtidigt att stenkistan ej är godkänd men gjorde också en bedömning att stenkistan tillfälligt kunde behållas tills dess att stenkistan slutar att fungera. Detta grundades på att platsen är problematisk att lägga avlopp på pga vattensjuk mark, närhet till vattenbrunn och liten tomt.

2025-09-12 hittades det oavslutade ärendet och en skrivelse skickade där frågan ställdes hur det hade gått med avloppet. Fastighetsägaren ringde 2025-09-22 och angav att avloppet aldrig åtgärdats då dåvarande handläggare hade sagt att avloppet kunde fortsätta brukas tills dess att det slutar fungera.

Fastighetsägaren meddelades 2025-09-26 att en stenkista inte är godkänd oavsett vad tidigare handläggare sagt. Han informerades även att ett förbud på avloppet kommer att upprättas.

Till avloppsanläggningen är bad-, disk- och tvättvatten samt toalett anslutet.

Dokumentation och teknisk beskrivning över anläggningen saknas.

Anläggningsår är oklart.

Inget tillstånd har hittats i kommunens arkiv över avloppsanläggningen.

Lagstöd

Miljö- och hälsoskyddsavdelningen kan förelägga om åtgärder som behövs för att lagkraven i miljöbalken och dess föreskrifter ska uppfyllas (enligt 26 kap. 9 § miljöbalken).

Av försiktighetsprincipen i 2 kap 3 § MB framgår att den som bedriver en verksamhet (exempelvis har en avloppsanläggning) är skyldig att utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön samt att bästa möjliga teknik för ändamålet används.

Reglerna i 9 kap. 7 § miljöbalken innebär att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att det inte uppstår några problem/besvär för människors hälsa eller miljön. Därför ska lämplig avloppsrening eller andra inrättningar installeras.

Miljöbalken anger i 2 kap 1 § att alla som bedriver en verksamhet är skyldiga att visa de förpliktelser som kapitlet innebär, så kallad omvänd bevisbörda.



MN § 92 forts

Miljöbalken 2 kap. 7 § innebär att kraven på hänsyn gäller i den utsträckning det inte är orimligt att uppfylla dem. Vid bedömningen skall särskilt beaktas nytta av åtgärder jämfört med kostnaden för dessa.

Enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17) grundkrav ska avloppsanläggningens funktion vara enkel att kontrollera samt vara utformad på ett sådant sätt så att underhåll och service underlättas.

Motivering

Miljö – och byggnämnden bedömer att avloppsanläggningen på rubricerad fastighet inte uppfyller de reningskrav som ställs enligt 9 kap 7 § MB samt lever upp till de riktlinjer som finns i Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17) om små avloppsanordningar för hushållsspillvatten, då den efterföljande reningen består av en stenkista.

Anordningen saknar även giltigt tillstånd enligt förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Ett äldre tillstånd enligt dåvarande hälsoskyddslagen har ingen rättskraft likt ett regelrätt tillstånd enligt MB. Tillstånd enligt hälsoskyddslagen anses vara ett tillstånd att inrätta en avloppsanordning, ett slags byggnadstillstånd, som sedan kunde kompletteras med krav på avloppsvattnets utsläppande. Det är således möjligt att ställa krav på ett sådant avlopp idag även om det skulle finnas ett äldre ”tillstånd”. Se exempelvis MÖD 2003:134.

Kommunicering

Miljö- och byggförvaltningen meddelade fastighetsägaren via telefon 2025-09-26 att avloppet ej är godkänt och ett förbud kommer att upprättas. Fastighetsägaren hade för tillfället inget att invända förutom att han ville att beslut om förbud tas i nämnden.

Avgift

Kommunen får ta betalt av fastighetsägarna för att bekosta verksamheten med tillsyn och provning av avloppsanläggningar. Hur stor avgiften är och hur den beräknas, beslutas av Kommunfullmäktige.

Vi kommer att debitera er en tillsynsavgift enligt den kommunala taxan för provning och tillsyn enligt miljöbalken. Avgiften är 1 272 kr per timme nedlagd handläggningstid. Handläggning av detta ärende har hittills tagit 3 timmar. Avgiften blir 3 816 kr. (faktura skickas separat).

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 92 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 93

Mea 2023/7261

Förena förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Myndighetsnämnden beslutar att fastighetsägaren [REDACTED] på fastighet [REDACTED] ska byta den nuvarande avloppsanordningen senast 2026-03-31 till en ny avloppsanordning som godkänts av Miljö- och byggenheten.
2. Förena detta beslut med ett vite om sammanlagt 10 000 kr. Vitet ska vara löpande och dömas ut varje månad från och med 2026-04-01 på grund av att ett förbud på avloppsanläggningen trädde i kraft 2025-10-01.
3. Fastighetsägarna kan få vitet hävt om de installerar en ny avloppsanläggning som godkänts av Miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

Beslut om förbud

2023-08-16

Ärende

Fasthetsägaren informerades 2023-06-08 om att tillsyn på avloppsanläggningen skulle ske vecka 25 samma år.

Tillsyn skedde 2023-06-20, där fastighetsägaren närvarade. Vid tillsynen observerades en trekammarbrunn, fördelningsbrunn och infiltration.

Tillsynsrapport och information om upprättande av förbud, där fastighetsägaren gavs möjlighet att yttra sig skickades ut 2023-06-20. Synpunkter skulle inkomma till Miljö- och byggenheten senast 2023-07-10. Inga synpunkter inkom.

Ett förbud upprättades 2023-08-16.

Motivering

Avloppsanläggningen på fastigheten är ej godkänd och har ett förbud som började gälla 2025-10-01.

Tillstånd till avloppsanläggningen saknas.

Det saknas dokumentation och teknisk beskrivning över avloppsanläggningen.

Det råder slamflykt i andra och tredje kammaren.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 93 forts

Fördelningsbrunnen visar tecken på att det förekommit högt vattentillstånd

Det saknas luftningsrör på spridarrören

Avloppsanläggningen uppfyller inte kraven för normal skyddsnivå

Lagstöd

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap.14 § miljöbalken får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken gäller att om en tillsynsmyndighet har meddelat ett föreläggande eller förbud mot någon i egenskap av ägare till en fastighet, tomträttshavare eller ägare till en byggnad, anläggning eller anordning på mark som tillhör någon annan, får tillsynsmyndigheten sända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Är föreläggandet förenat med löpande vite, skall även detta antecknas. Den som senast sökt lagfart eller inskrivning av förvärv av tomträtt skall, om den sökande inte är föreläggandets eller förbudets adressat, av inskrivningsmyndigheten genast i rekommenderat brev underrättas om anteckningen.

Enligt 15 kap. 11 § miljöbalken ska den som hanterar avfall se till att hanteringen inte skadar eller orsakar risk för skada på människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken skall alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken ska kraven i 2-5 § och 6 § första stycket gälla i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. När det är fråga om en totalförsvarsverksamhet eller en åtgärd som behövs för totalförsvaret, ska vid

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 93 forts
avvägningen hänsyn tas även till detta förhållande.

Enligt 2 § lag (1985:206) om viten skall ett vitesföreläggande vara riktat till en eller flera namngivna fysiska eller juridiska personer (adressater). Om föreläggandet innebär en skyldighet för adressaten att vidta en viss åtgärd, skall det av föreläggandet framgå vid vilken tidpunkt eller inom vilken tidsfrist åtgärden skall vidtas.

Vite får inte föreläggas, om adressaten kan antas sakna faktisk eller rättslig möjlighet att följa Föreläggandet.

När vite har förelagts, får nytt vite mot adressaten i samma sak inte föreläggas förrän det tidigare föreläggandet har vunnit laga kraft.
Ett vitesföreläggande skall delges adressaten.

Enligt 3 § lag (1985:206) om viten gäller att när vite föreläggs, skall det fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet.

Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp, om annat inte följer av 4 §. Om vite föreläggs flera personer gemensamt, skall ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.

Enligt 4 § lag (1985:206) om viten gäller att om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Om vitesföreläggandet innefattar ett förbud eller någon liknande föreskrift eller det annars är lämpligt, kan i stället bestämmas att vitet skall betalas för varje gång föreskriften överträds.

Löpande vite får inte tillämpas, om det av någon särskild föreskrift följer att vitet inte får överstiga ett visst högsta belopp.



MN § 93 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21

BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

[Redacted signature]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 94

Mea 2023/7246

Förena förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Myndighetsnämnden beslutar att fastighetsägare [REDACTED] på fastighet [REDACTED] ska byta den nuvarande avloppsanordningen senast 2026-03-31 till en ny avloppsanordning som godkänts av Miljö- och byggenheten.
2. Förena detta beslut med ett vite om sammanlagt 10 000 kr. Vitet ska vara löpande och dömas ut varje månad från och med 2026-04-01 på grund av att ett förbud på avloppsanläggningen trädde i kraft 2025-10-01.
3. Fastighetsägarna kan få vitet hävt om de installerar en ny avloppsanläggning som godkänts av Miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

Beslut om förbud

2023-06-13

Ärende

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov till och med (2030-09-24) för uppställning av matvagn.

Ärende

Fastighetsägaren informerades 2023-06-01 om att tillsyn på avloppsanläggningen skulle ske vecka 24 samma år.

Tillsyn skedde 2023-06-13, där fastighetsägaren till grannfastigheten [REDACTED] närvarade. Avloppsanläggningen delas med fastighet [REDACTED].

Vid tillsynen observerades en trekammarbrunn, fördelningsbrunn och infiltration.

Tillsynsrapport och information om upprättande av förbud, där fastighetsägaren gavs möjlighet att yttra sig skickades ut 2023-06-13. Synpunkter skulle inkomma till Miljö- och byggenheten senast 2023-07-03. Inga synpunkter inkom.

Ett förbud upprättades 2023-08-16.

Motivering

Avloppsanläggningen på fastigheten är ej godkänd och har ett förbud som började gälla 2025-10-01.



MN § 94 forts

Avloppsanläggningen är underdimensionerad för två hushåll

Dagvatten från intilliggande väg leds till avloppsanläggningen

Det råder slamflykt i andra och tredje kammaren i slamavskiljaren

Det fanns lite slam i fördelningsbrunnen

Infiltrationens uppbyggnad och funktion är okänd

Infiltrationen ligger på ca 2 meter djup.

Avloppsanläggningen lever inte upp till kraven för normal skyddsnivå.

Lagstöd

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap.14 § miljöbalken får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken gäller att om en tillsynsmyndighet har meddelat ett föreläggande eller förbud mot någon i egenskap av ägare till en fastighet, tomträtthavare eller ägare till en byggnad, anläggning eller anordning på mark som tillhör någon annan, får tillsynsmyndigheten sända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Är föreläggandet förenat med löpande vite, skall även detta antecknas. Den som senast sökt lagfart eller inskrivning av förvärv av tomträtt skall, om den sökande inte är föreläggandets eller förbudets adressat, av inskrivningsmyndigheten genast i rekommenderat brev underrättas om anteckningen.

Enligt 15 kap. 11 § miljöbalken ska den som hanterar avfall se till att hanteringen inte skadar eller orsakar risk för skada på människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken skall alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 94 forts

motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken ska kraven i 2-5 § och 6 § första stycket gälla i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. När det är fråga om en totalförsvarsverksamhet eller en åtgärd som behövs för totalförsvaret, ska vid avvägningen hänsyn tas även till detta förhållande.

Enligt 2 § lag (1985:206) om viten skall ett vitesföreläggande vara riktat till en eller flera namngivna fysiska eller juridiska personer (adressater). Om föreläggandet innebär en skyldighet för adressaten att vidta en viss åtgärd, skall det av föreläggandet framgå vid vilken tidpunkt eller inom vilken tidsfrist åtgärden skall vidtas.

Vite får inte föreläggas, om adressaten kan antas sakna faktisk eller rättslig möjlighet att följa Föreläggandet.

När vite har förelagts, får nytt vite mot adressaten i samma sak inte föreläggas förrän det tidigare föreläggandet har vunnit laga kraft.
Ett vitesföreläggande skall delges adressaten.

Enligt 3 § lag (1985:206) om viten gäller att när vite föreläggs, skall det fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet.

Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp, om annat inte följer av 4 §. Om vite föreläggs flera personer gemensamt, skall ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.

Enligt 4 § lag (1985:206) om viten gäller att om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Om vitesföreläggandet innefattar ett förbud eller någon liknande föreskrift eller det annars är lämpligt, kan i stället bestämmas att vitet skall betalas för varje gång

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 94 forts
föreskriften överträds.

Löpande vite får inte tillämpas, om det av någon särskild föreskrift följer att vitet inte får överstiga ett visst högsta belopp.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 95

Mea 2023/7170

Förena förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Myndighetsnämnden beslutar att fastighetsägarna [REDACTED] på [REDACTED] ska byta den nuvarande avloppsanordningen senast 2026-03-31 till en ny avloppsanordning som godkänts av Miljö- och byggenheten.
2. Förena detta beslut med ett vite om sammanlagt 10 000 kr. Vitet ska vara löpande och dömas ut varje månad från och med 2026-04-01 på grund av att ett förbud på avloppsanläggningen trädde i kraft 2025-10-01.
3. Fastighetsägarna kan få vitet hävt om de installerar en ny avloppsanläggning som godkänts av Miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

Beslut om förbud

2023-08-16

Ärende

Fastighetsägaren informerades 2023-04-27 om att tillsyn på avloppsanläggningen skulle ske vecka 19 samma år.

Tillsyn skedde 2023-05-09, där delägaren [REDACTED] närvarade. Vid tillsynen observerades en trekammarbrunn. Inget efterföljande reningssteg eller fördelningsbrunn kunde hittas.

Tillsynsrapport och information om upprättande av förbud, där fastighetsägaren gavs möjlighet att yttra sig skickades ut 2023-05-09. Synpunkter skulle inkomma till Miljö- och byggenheten senast 2023-05-28. Inga synpunkter inkom.

Ett förbud upprättades 2023-08-16.

Motivering

Avloppsanläggningen på fastigheten är ej godkänd och har ett förbud som började gälla 2025-10-01.

Det är oklart om det finns något mer reningssteg än slamavskiljaren.

Tillstånd till avloppsanläggningen saknas.

Avloppsanläggningen lever inte upp till kraven för normal skyddsnivå.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 95 forts

Det saknas dokumentation och teknisk beskrivning över avloppsanläggningen.

Avståndet mellan dricksvattenbrunn och slamavskiljaren är ca 30 m vilken kan utgöra risk för kontaminering av dricksvattnet.

Lagstöd

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap.14 § miljöbalken får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken gäller att om en tillsynsmyndighet har meddelat ett föreläggande eller förbud mot någon i egenskap av ägare till en fastighet, tomträttshavare eller ägare till en byggnad, anläggning eller anordning på mark som tillhör någon annan, får tillsynsmyndigheten sända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Är föreläggandet förenat med löpande vite, skall även detta antecknas. Den som senast sökt lagfart eller inskrivning av förvärv av tomträtt skall, om den sökande inte är föreläggandets eller förbudets adressat, av inskrivningsmyndigheten genast i rekommenderat brev underrättas om anteckningen.

Enligt 15 kap. 11 § miljöbalken ska den som hanterar avfall se till att hanteringen inte skadar eller orsakar risk för skada på människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken skall alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken ska kraven i 2-5 § och 6 § första stycket gälla i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. När det är fråga om en

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 95 forts
totalförsvarsverksamhet eller en åtgärd som behövs för
totalförsvaret, ska vid avvägningen hänsyn tas även till detta förhållande.

Enligt 2 § lag (1985:206) om viten skall ett vitesföreläggande vara riktat till en eller flera namngivna fysiska eller juridiska personer (adressater). Om föreläggandet innebär en skyldighet för adressaten att vidta en viss åtgärd, skall det av föreläggandet framgå vid vilken tidpunkt eller inom vilken tidsfrist åtgärden skall vidtas.

Vite får inte föreläggas, om adressaten kan antas sakna faktisk eller rättslig möjlighet att följa Föreläggandet.

När vite har förelagts, får nytt vite mot adressaten i samma sak inte föreläggas förrän det tidigare föreläggandet har vunnit laga kraft.
Ett vitesföreläggande skall delges adressaten.

Enligt 3 § lag (1985:206) om viten gäller att när vite föreläggs, skall det fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet.

Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp, om annat inte följer av 4 §. Om vite föreläggs flera personer gemensamt, skall ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.

Enligt 4 § lag (1985:206) om viten gäller att om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Om vitesföreläggandet innefattar ett förbud eller någon liknande föreskrift eller det annars är lämpligt, kan i stället bestämmas att vitet skall betalas för varje gång föreskriften överträds.

Löpande vite får inte tillämpas, om det av någon särskild föreskrift följer att vitet inte får överstiga ett visst högsta belopp.



MN § 95 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

[Redacted signature area]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 96

Mea 2023/7335

Förena förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Myndighetsnämnden beslutar att fastighetsägarna [REDACTED] på fastighet [REDACTED] ska byta den nuvarande avloppsanordningen senast 2026-03-31 till en ny avloppsanordning som godkänts av Miljö- och byggenheten.
2. Förena detta beslut med ett vite om sammanlagt 10 000 kr. Vitet ska vara löpande och dömas ut varje månad från och med 2026-04-01 på grund av att ett förbud på avloppsanläggningen trädde i kraft 2025-10-01.
3. Fastighetsägarna kan få vitet hävt om de installerar en ny avloppsanläggning som godkänts av Miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

Beslut om förbud

2023-10-18

Ärende

Fastighetsägaren informerades 2023-07-12 om att tillsyn på avloppsanläggningen skulle ske vecka 34 samma år.

Tillsyn skedde 2023-08-22, där fastighetsägaren närvarade. Vid tillsynen observerades en slamavskiljare med okänt antal kammare och vad som tros vara en stenkista eller sjunkbrunn. Ett tillstånd finns från år 1982 men anläggningsår är okänt då slutbesiktning saknas.

Tillsynsrapport och information om upprättande av förbud, där fastighetsägaren gavs möjlighet att yttra sig skickades ut 2023-08-24. Synpunkter skulle inkomma till Miljö- och byggenheten senast 2023-09-11. Inga synpunkter inkom.

Ett förbud upprättades 2023-10-18.

Motivering

Avloppsanläggningen på fastigheten är ej godkänd och har ett förbud som började gälla 2025-10-01.

Det saknas dokumentation och teknisk beskrivning över avloppsanläggningen utöver en enklare situationsplan.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 96 forts

Slamavskiljarens funktion och status kan ej bekräftas då hela locket ej går att lyfta.

Efterföljande rening är stenkista/sjunkbrunn

Avloppsanläggningen lever inte upp till kraven för normal skyddsnivå.

Lagstöd

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap.14 § miljöbalken får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken gäller att om en tillsynsmyndighet har meddelat ett föreläggande eller förbud mot någon i egenskap av ägare till en fastighet, tomträttsinnehavare eller ägare till en byggnad, anläggning eller anordning på mark som tillhör någon annan, får tillsynsmyndigheten sända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Är föreläggandet förenat med löpande vite, skall även detta antecknas. Den som senast sökt lagfart eller inskrivning av förvärv av tomträtt skall, om den sökande inte är föreläggandets eller förbudets adressat, av inskrivningsmyndigheten genast i rekommenderat brev underrättas om anteckningen.

Enligt 15 kap. 11 § miljöbalken ska den som hanterar avfall se till att hanteringen inte skadar eller orsakar risk för skada på människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken skall alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsåtgärder i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken ska kraven i 2-5 § och 6 § första stycket gälla i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsåtgärder

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 96 forts

jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. När det är fråga om en totalförsvarsverksamhet eller en åtgärd som behövs för totalförsvaret, ska vid avvägningen hänsyn tas även till detta förhållande.

Enligt 2 § lag (1985:206) om viten skall ett vitesföreläggande vara riktat till en eller flera namngivna fysiska eller juridiska personer (adressater). Om föreläggandet innebär en skyldighet för adressaten att vidta en viss åtgärd, skall det av föreläggandet framgå vid vilken tidpunkt eller inom vilken tidsfrist åtgärden skall vidtas.

Vite får inte föreläggas, om adressaten kan antas sakna faktisk eller rättslig möjlighet att följa Föreläggandet.

När vite har förelagts, får nytt vite mot adressaten i samma sak inte föreläggas förrän det tidigare föreläggandet har vunnit laga kraft.
Ett vitesföreläggande skall delges adressaten.

Enligt 3 § lag (1985:206) om viten gäller att när vite föreläggs, skall det fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet.

Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp, om annat inte följer av 4 §. Om vite föreläggs flera personer gemensamt, skall ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.

Enligt 4 § lag (1985:206) om viten gäller att om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Om vitesföreläggandet innefattar ett förbud eller någon liknande föreskrift eller det annars är lämpligt, kan i stället bestämmas att vitet skall betalas för varje gång föreskriften överträds.

Löpande vite får inte tillämpas, om det av någon särskild föreskrift följer att vitet inte får överstiga ett visst högsta belopp.



MN § 96 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21

BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

[Redacted signature area]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 97

Mea 2023/7347

Förena förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Myndighetsnämnden beslutar att fastighetsägare [REDACTED] på [REDACTED] ska byta den nuvarande avloppsanordningen senast 2026-03-31 till en ny avloppsanordning som godkänts av Miljö- och byggenheten.
2. Förena detta beslut med ett vite om sammanlagt 10 000 kr. Vitet ska vara löpande och dömas ut varje månad från och med 2026-04-01 på grund av att ett förbud på avloppsanläggningen trädde i kraft 2025-10-01.
3. Fastighetsägarna kan få vitet hävt om de installerar en ny avloppsanläggning som godkänts av Miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

Beslut om förbud

2023-10-18

Ärende

Fasthetsägaren informerades 2023-08-17 om att tillsyn på avloppsanläggningen skulle ske vecka 35 samma år.

Tillsyn skedde 2023-08-29 där fastighetsägaren närvarade. Vid tillsynen observerades en trekammarbrunn, fördelningsbrunn och infiltration med luftningsrör.

Tillsynsrapport och information om upprättande av förbud, där fastighetsägaren gavs möjlighet att yttra sig skickades ut 2023-08-30. Synpunkter skulle inkomma till Miljö- och byggenheten senast 2023-09-18. Inga synpunkter inkom.

Ett förbud upprättades 2023-10-18.

Motivering

Avloppsanläggningen på fastigheten är ej godkänd och har ett förbud som började gälla 2025-10-01.

Tillstånd till avloppsanläggningen saknas.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 97 forts

Det saknas dokumentation och teknisk beskrivning över avloppsanläggningen. Avloppet anlades dock ca år 1999-2000 enligt fastighetsägaren.

Avståndet mellan spridningsledningarna och den högsta grundvattennivån är oklart.

Det råder högt vattentillstånd i fördelningsbrunnen

Det råder slamflykt i andra och tredje kammaren i slamavskiljaren

Vid tillsynen var det ca 20 cm vätska och slam i luftningsrören.

Lagstöd

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap.14 § miljöbalken får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken gäller att om en tillsynsmyndighet har meddelat ett föreläggande eller förbud mot någon i egenskap av ägare till en fastighet, tomträtthavare eller ägare till en byggnad, anläggning eller anordning på mark som tillhör någon annan, får tillsynsmyndigheten sända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Är föreläggandet förenat med löpande vite, skall även detta antecknas. Den som senast sökt lagfart eller inskrivning av förvärv av tomträtt skall, om den sökande inte är föreläggandets eller förbudets adressat, av inskrivningsmyndigheten genast i rekommenderat brev underrättas om anteckningen.

Enligt 15 kap. 11 § miljöbalken ska den som hanterar avfall se till att hanteringen inte skadar eller orsakar risk för skada på människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken skall alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 97 forts

I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken ska kraven i 2-5 § och 6 § första stycket gälla i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. När det är fråga om en totalförsvarsverksamhet eller en åtgärd som behövs för totalförsvaret, ska vid avvägningen hänsyn tas även till detta förhållande.

Enligt 2 § lag (1985:206) om viten skall ett vitesföreläggande vara riktat till en eller flera namngivna fysiska eller juridiska personer (adressater). Om föreläggandet innebär en skyldighet för adressaten att vidta en viss åtgärd, skall det av föreläggandet framgå vid vilken tidpunkt eller inom vilken tidsfrist åtgärden skall vidtas.

Vite får inte föreläggas, om adressaten kan antas sakna faktisk eller rättslig möjlighet att följa Föreläggandet.

När vite har förelagts, får nytt vite mot adressaten i samma sak inte föreläggas förrän det tidigare föreläggandet har vunnit laga kraft.
Ett vitesföreläggande skall delges adressaten.

Enligt 3 § lag (1985:206) om viten gäller att när vite föreläggs, skall det fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet.

Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp, om annat inte följer av 4 §. Om vite föreläggs flera personer gemensamt, skall ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.

Enligt 4 § lag (1985:206) om viten gäller att om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Om vitesföreläggandet innefattar ett förbud eller någon liknande föreskrift eller det annars är lämpligt, kan i stället bestämmas att vitet skall betalas för varje gång föreskriften överträds.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 97 forts

Löpande vite får inte tillämpas, om det av någon särskild föreskrift följer att vitet inte får överstiga ett visst högsta belopp.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

[Redacted signature area]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 98

Mea 2023/7146

Förena förbud med vite, gällande avloppsanläggningen på fastighet [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Myndighetsnämnden beslutar att fastighetsägarna [REDACTED] på fastighet [REDACTED] ska byta den nuvarande avloppsanordningen senast 2026-03-31 till en ny avloppsanordning som godkänts av Miljö- och byggenheten.
2. Förena detta beslut med ett vite om sammanlagt 10 000 kr. Vitet ska vara löpande och dömas ut varje månad från och med 2026-04-01 på grund av att fastighetsägarna ej har följt Mark- och miljödomstolens domslut med datum 2024-08-22, Mål nr M 6648-23
3. Fastighetsägarna kan få vitet hävt om de installerar en ny avloppsanläggning som godkänts av Miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

Beslut om förbud	2023-06-21
Beslut från Länsstyrelsen	2023-11-24
Beslut från Mark- och miljödomstolen	2024-08-22

Ärende

Tillsyn skedde 2023-04-05, där fastighetsägarna närvarade. Det konstaterades då att avloppsanläggningen består av en trekammarbrunn och en sjunkbrunn.

Tillsynsrapport och information om upprättande av förbud, där fastighetsägaren gavs möjlighet att yttra sig skickades ut 2023-05-02. Synpunkter skulle inkomma till Miljö- och byggenheten senast 2023-05-28.

2023-05-23 inkom fastighetsägarna med en skrivelse där dem bemötte uppgifterna från tillsynsrapporten. Informationen från fastighetsägarna påverkade inte Myndighetsnämndens bedömning i ärendet, och ett förbud upprättades 2023-06-21.

Fastighetsägarna överklagade förbudet, och överklagan med tillhörande handlingar lämnades in till Länsstyrelsen 2023-07-27. Länsstyrelsen beslutade 2023-11-24 att avslå överklagandet. Fastighetsägarna överklagade då Länsstyrelsens beslut och ärendet skickades upp till Mark- och miljödomstolen, vilka 2024-08-22 beslutade att avslå överklagandet. Mark- och miljödomstolen ändrade dock Länsstyrelsens och Myndighetsnämndens beslut på så sätt att

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 98 forts

förbudet istället trädde i kraft tolv månader efter att det finns en lagakraftvunnen dom.

Förbudet på avloppsanläggningen trädde i kraft 2025-10-01. Ingen ny ansökan om avloppsanläggning har inkommit till Miljöenheten.

Motivering

Avloppsanläggningen på fastigheten är ej godkänd och har ett förbud som började gälla 2025-10-01.

Både Länsstyrelsen och Mark- och miljödomstolen avslog fastighetsägarnas överklagan, men ändrade datumet när förbudet trädde ikraft.

Lagstöd

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas.

Enligt 26 kap.14 § miljöbalken får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt 26 kap. 15 § miljöbalken gäller att om en tillsynsmyndighet har meddelat ett föreläggande eller förbud mot någon i egenskap av ägare till en fastighet, tomträttsinnehavare eller ägare till en byggnad, anläggning eller anordning på mark som tillhör någon annan, får tillsynsmyndigheten sända beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel. Är föreläggandet förenat med löpande vite, skall även detta antecknas. Den som senast sökt lagfart eller inskrivning av förvärv av tomträtt skall, om den sökande inte är föreläggandets eller förbudets adressat, av inskrivningsmyndigheten genast i rekommenderat brev underrättas om anteckningen.

Enligt 15 kap. 11 § miljöbalken ska den som hanterar avfall se till att hanteringen inte skadar eller orsakar risk för skada på människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap. 3 § miljöbalken skall alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iakttä de begränsningar och vidta de försiktighetsåtgärder i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 98 forts

människors hälsa eller miljön. I samma syfte skall vid yrkesmässig verksamhet användas bästa möjliga teknik.

Enligt 2 kap. 7 § miljöbalken ska kraven i 2-5 § och 6 § första stycket gälla i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. När det är fråga om en totalförsvarsverksamhet eller en åtgärd som behövs för totalförsvaret, ska vid avvägningen hänsyn tas även till detta förhållande.

Enligt 2 § lag (1985:206) om viten skall ett vitesföreläggande vara riktat till en eller flera namngivna fysiska eller juridiska personer (adressater). Om föreläggandet innebär en skyldighet för adressaten att vidta en viss åtgärd, skall det av föreläggandet framgå vid vilken tidpunkt eller inom vilken tidsfrist åtgärden skall vidtas.

Vite får inte föreläggas, om adressaten kan antas sakna faktisk eller rättslig möjlighet att följa Föreläggandet.

När vite har förelagts, får nytt vite mot adressaten i samma sak inte föreläggas förrän det tidigare föreläggandet har vunnit laga kraft.
Ett vitesföreläggande skall delges adressaten.

Enligt 3 § lag (1985:206) om viten gäller att när vite föreläggs, skall det fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet.

Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp, om annat inte följer av 4 §. Om vite föreläggs flera personer gemensamt, skall ett särskilt belopp fastställas för var och en av dem.

Enligt 4 § lag (1985:206) om viten gäller att om det är lämpligt med hänsyn till omständigheterna, får vite föreläggas som löpande vite. Vitet bestäms då till ett visst belopp för varje tidsperiod av viss längd under vilken föreläggandet inte har följts eller, om föreläggandet avser en återkommande förpliktelse, för varje gång adressaten underlåter att fullgöra denna.

Om vitesföreläggandet innefattar ett förbud eller någon liknande föreskrift eller det annars är lämpligt, kan i stället bestämmas att vitet skall betalas för varje gång föreskriften överträds.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 98 forts

Löpande vite får inte tillämpas, om det av någon särskild föreskrift följer att vitet inte får överstiga ett visst högsta belopp.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

[Redacted signature area]

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 99

Bygg 2025/67

Ansökan om tillfälligt bygglov för byggbod för markarbeten på fastigheten BROMÖLLA 11:138

Myndighetsnämndens beslut

1. Tidsbegränsat bygglov till och med 2026-04-30 beviljas med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
2. Innan tiden för det tidsbegränsade bygglovet går ut ska den plats som lovet avser återställas
3. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
4. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
5. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
6. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 9 540 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-10-08
Ansökan om bygglov	2025-06-26
Kontrollplan	2025-06-27
Etablering karta	2025-06-27
Yttrande från sakägare utan erinran	2025-07-15
Foto	2025-07-15

Ärende

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov till och med (2026-04-30) för hjulbod/arbetsbod

Förutsättningar

Tidsbegränsat bygglov får ges för nybyggnad av byggnad under förutsättning att:

- Sökanden ansökt om tidsbegränsat bygglov.
- Sökta åtgärden avses pågå under en begränsad tid

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 99 forts

Den sökta åtgärden behöver också uppfylla något eller några, men inte alla, förutsättningar som krävs för permanent bygglov.

Åtgärden strider mot gällande detaljplan vad avser:
Bostäder

Vad avser arbetsbod är dessa planenliga.

Sökande har angett att skälet till att de ansöker om tidsbegränsat lov för markarbeten på nyetableringsområde.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Samhällsbyggnadsenheten har ingen erinran

Motivering

Vid en samlad bedömning finner myndighetsnämnden att bygglov ska beviljas med stöd av 9 kap. 33 § Plan- och bygglagen (2014:900). För en åtgärd som uppfyller nå-gon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ PBL får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked:

Kommunicering:

Kungörelse:

Summa avgift enligt taxan: 9 540 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 99 forts

- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Att återställa innebär att platsen eller byggnadsverket försätts i samma skick vad gäller utseende och kvaliteter som innan den tidsbegränsade åtgärden vidtogs.
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggenheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 99 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Anders Svensson, via E-tjänster

Anders Svensson, Kanslihusvägen 13A, 28135 HÄSSLEHOLM (e-post: anders@rockentreprenad.se)

Bromölla kommun, Box 18, 295 21 BROMÖLLA (e-post: kommunstyrelsen@bromolla.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 100

Tillsyn 2025/15

Tillsynsanmälan om olovligt boende på fastigheten

Myndighetsnämndens beslut

1. Med stöd av 11 kap 51 och 57 §§ plan- och bygglagen, ta ut en byggsanktionsavgift av [REDACTED] för att ha tagit ett garage i anspråk för boende innan bygglov söks.
2. Med stöd av 9 kap 1 § plan- och byggförordningen fastställa byggsanktionsavgiften till 8 967 kronor att erläggas till Bromölla kommun för att ha bosatts sig i garaget utan bygglov.
3. Avgiften ska betalas senast två månader efter delgivning av detta beslut med stöd av 11 kap 61 § PBL och ska betalas även om beslutet överklagas.

Byggsanktionsavgift 8 967 kr (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-10-08
Byggsanktions beräkning	2025-10-07
Föreläggande att inkomma med yttrande	2025-09-22
Fastighetsägaren medger muntligen ett boende	2025-08-21
Tjänsteanteckning tillsynsbesök	2025-08-21

Sammanfattning

Efter att bostaden brunnit ner har fastighetsägaren bosatt sig i garaget utan att söka bygglov för ändrad användning.

Ärende

Enligt 10 kap 3 § PBL får en åtgärd inte påbörjas innan myndighetsnämnden har gett bygglov och ett startbesked om åtgärden kräver bygglov för ändrad användning från komplementbyggnad garage till bostad.

Det innebär att en byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § PBL och 9 kap 1 §. PBL.

En byggsanktionsavgift enligt 11 kap. PBL ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 100 forts

Prisbasbeloppet är 58 800 kronor år 2025. I det här ärendet innebär det att byggsanktionsavgiften för olovligt boende ska sättas till totalt 8967 kronor. Enligt 11 kap 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

Enligt 11 kap 53a § PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde, en rättelse kan vara att ta bort det olovligt utförda.

Kommunicering

Fastighetsägaren har getts möjlighet att inkomma med yttrande avseende detta ärende. Fastighetsägaren har inte yttrat sig.

Motivering

Ett garage har tagits i anspråk som bostad utan bygglov eller startbesked vilket innebär att byggsanktionsavgift ska tas ut enligt 11 kap 51 § plan- och bygglagen och av 9 kap 1 § Plan och byggförordningen.

Avgift

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 8 § 2 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan ändring av en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 3 a eller 8 § första stycket 4 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 11, eller en del av en sådan ändring, och som innebär ändrad användning, innan byggnadsnämnden har gett ett

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 100 forts

startbesked som omfattar ändringen eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är:

2. för en komplementbyggnad, ett komplementbostadshus eller en annan liten byggnad, 0,0625 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,003 prisbasbelopp per kvadratmeter av den sanktionsarea som ändringen avser.

Förordning (2022:910).

Avgift

Sanktionsarea 30

Aktuellt prisbasbelopp (pbb) 58 800 kr (2025)

Beräkningsgrundande formel $(0,0625 \cdot \text{pbb}) + (0,003 \cdot \text{pbb} \cdot \text{sanktionsarea})$

Beräkning $(0,0625 \cdot 58800) + (0,003 \cdot 58800 \cdot 30)$

Beräknad sanktionsavgift 8 967 kr

Beslutad byggsanktionsavgift på 8 967 kr (faktureras separat)

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information nedan).

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21

BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 100 forts

Exp

[REDACTED]
(Ärendet utförs med förenklad delgivning vilket innebär att fastighetsägaren är delgiven två veckor efter kontrollmeddelandet)



MN § 101

Bygg 2025/95

Ansökan om bygglov för miljöstation på fastigheten TORDMULEN 1, Fäladsvägen 8A

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 c § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13 356 kronor (se sammanställning avgift)

Miljö- och byggenhetens förslag till Myndighetsnämndens beslut

Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, (2010:900 Bygglov avslås med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, (2010:900 PBL).

Avgift 3 816 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-10-08
Ansökan	2025-09-03
Kommunicering till avslag	2025-09-08
Yttrande sakägare	2025-10-01
Yttrande samhällsbyggnad	2025-09-30
Situationsplan	2025-09-03
Ritningar	2025-09-03
Ordföranden förslag till beslut	2025-10-22

Ärende

Ansökan avser bygglov för miljöstation som delvis placeras på prickmarkerad mark, mark som inte får bebyggas.

Jäv

Ledamot Agneta Roos (M) och deltog inte i ärendets handläggning på grund av jäv, ersättare Domokos Denes (M)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 101 forts

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 2001-12-14, utan genomförandetid. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplanen då miljöstationen till stor del placeras på prickmarkerad mark som inte får bebyggas.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. boende Britt Everlönn, Fäladsvägen 6V har framfört att det begränsar en redan för liten besöksparkering.

Samhällsbyggnadsenheten har inget att erinra.

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31c § PBL. Detaljplanens genomförandetid har gått ut, åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Summa avgift enligt taxan: 13 356 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglövsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.



MN § 101 forts

- Bygglövet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Myndighetskontoret. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Arbeten som ska utföras på eller berör kommunal mark ska normalt utföras av Tekniska enheten
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 101 forts

Exp

AB Bromöllahem, via E-tjänster

AB Bromöllahem, Storgatan 40, 295 31 BROMÖLLA (e-post:
josefine.petersson@bromollahem.se)



MN § 102

Delegationsbeslut Bygg

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-09-01 till 2025-09-30

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 103

Delegationsbeslut Miljö

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-09-01 till 2025-09-30

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 104

Delegationsbeslut Räddning

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Brandinspektörens meddelade beslut 2025-03-01 till 2025-03-31

2025-09-02 Tillsyn enligt LSO på G Larsson Starch Technology AB

2025-09-09 Tillsyn enligt LSO på Bröderna Perssons Snickeri AB

2025-09-12 Tillsyn enligt LSO på Hotell Iföhus

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 105

Delegationsbeslut Trafik

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Av handläggaren meddelade beslut

Under perioden 2025-09-01 till 2025-09-30 har det lämnats ut 2 nya kort och 12 förlängda och 1 avslag parkeringstillstånd för rörelsehindrade

Lokala Trafikföreskrifter (LTF):

Bromölla kommuns föreskrifter om parkering på Ågatan beslutade den 19 augusti 2025.

Bromölla kommun föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande:

På den del av Ågatan som anges i kartan får fordon parkeras under högst 7 dygn i följd. Tillåtelsen ger inte rätt att stanna eller parkera där det är förbjudet att stanna eller parkera enligt trafikförordningen (1998:1276).

Dessa föreskrifter träder i kraft den 19 augusti 2025 och upphör att gälla den 31 december 2025.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 105 forts



Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 106

Meddelanden till Myndighetsnämnden

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av meddelandena godkänns

Ärende

Följande meddelande redovisas:

Bygg/Miljö

- Lantmäteriet – beslut om fastighetsreglering på fastigheten Allarp 1:3 och 1:4
- Lantmäteriet – beslut om fastighetsreglering på fastigheten Gualöv 20:11 och 61:1
- Länsstyrelsen i Skåne Län – beslut om överklagande om avgift enligt miljöbalken på fastigheten Gonarp 4:46
- Länsstyrelsen i Skåne Län – beslut om överklagande om avgift enligt miljöbalken till täktverksamhet på fastigheten Östad 8:46, 8:43 och 8:13
- Länsstyrelsen i Skåne Län – information om inrättande och tillsyn av vattenskyddsområden
- Länsstyrelsen i Skåne Län – kungörelse om överklagande om avgift enligt miljöbalken till täktverksamhet på fastigheten Östad 8:46, 8:43 och 8:13