



Myndighetsnämnden

Datum 2025-05-21

Plats och tid	Kommunhuset, A-salen, kl.1400 - 1458		
Beslutande	Ledamöter Se närvarolista sidan 2		
	Tjänstgörande ersättare Se närvarolista sidan 2		
Övriga närvarande	Ersättare Se närvarolista sidan 2 Tjänstemän Se närvarolista sidan 2		
Justerare	Thomas Kronqvist (S)		
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2025-05-27 kl 1500		
Underskrifter			
	Sekreterare	Lise-Lott Lindh	Paragrafer 47 - 56
	Ordförande	Conny Svensson	
	Justerare	Thomas Kronqvist	
	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Myndighetsnämnden		
Sammanträdesdatum	2025-05-21		
Datum då anslaget sätts upp	2025-05-28	Datum då anslaget tas ned	2025-06-12
Förvaringsplats för protokollet	Myndighetskontoret		
Underskrift	Lise-Lott Lindh		



Myndighetsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Conny Svensson (S) ordf Andreas Ottosson (SD) vice ordf Annika Mollén (S) Bengt Bjerstedt (SD) Tommy Svensson (Alt)
-----------	---

Tjänstgörande ersättare	Domokos Denes (M) Thomas Kronqvist (S)
-------------------------	---

Övriga närvarande

Ersättare	Thomas Kronqvist (S) Marie Dahlberg (S) Domokos Denes (M)
-----------	---

Tjänstemän	Therese Olsson, byggnadsinspektör Lise-Lott Lindh, sekreterare
------------	---



Ärendelista

MN § 47	Bygg 2025/34 Ansökan om tidsbegränsat säsongslav för mat/glassvagn på fastigheten BROMÖLLA 11:82.....	4
MN § 48	Bygg 2025/9 Ansökan om lov för att bygga plank på fastigheten MURGRÖNAN 7 8	
MN § 49	Bygg 2025/10 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten [REDACTED]	10
MN § 50	Bygg 2025/25 Ansökan om lov för tillbyggnad med uterum samt uppförande av plank på fastigheten ÅRÄNNAN 9.....	14
MN § 51	Allm 2025/242 Ansökan - särskild handräckning/avhysning av husvagnar på fastigheten BROMÖLLA 11:1.....	18
MN § 52	Delegationsbeslut Bygg	19
MN § 53	Delegationsbeslut Lägenhetsregister	20
MN § 54	Delegationsbeslut Miljö	21
MN § 55	Delegationsbeslut Trafik	22
MN § 56	Meddelanden till Myndighetsnämnden	23



MN § 47

Bygg 2025/34

Ansökan om tidsbegränsat säsongslöv för mat/glassvagn på fastigheten BROMÖLLA 11:82

Myndighetsnämndens beslut

1. Tidsbegränsat säsongslöv mellan 1/6-31/8 årligen, beviljas med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL).
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 13 356 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-05-08
Rev Ansökan	2025-04-14
Bild glassvagn	2025-04-08
Orienteringskarta	2025-04-08
Situationsplan	2025-04-08
Kontrollplan	2025-05-02

Ärende

Ansökan avser tidsbegränsat säsongslöv mellan 1/6-31/8. Åtgärden får upprepas utan ny prövning inom ett år från det att åtgärden senast avslutades.

Förutsättningar

Sökt åtgärd placeras inom stadsplan LK 1960-02-05. Detaljplanen anger följande: Med Rb betecknat område får användas endast för friluftsbad och därmed samhörigt ändamål.

Ett beslut om bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Detta gäller enbart första gången en åtgärd med säsongskaraktär ska utföras och inte när åtgärden ska upprepas. Det beror på att ett lov för åtgärder som har säsongskaraktär medger att

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

MN § 47 forts

åtgärden får upprepas årligen, under förutsättning att åtgärden upprepas inom ett år från att det att åtgärden senast avslutades. Bygglov för åtgärder av säsongskaraktär gäller enbart under den tidsperiod som framgår av lovbeslutet.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL. Ingen erinran har framförts.

Motivering

Vid en samlad bedömning finner myndighetsnämnden att bygglov ska beviljas med stöd av 9 kap. 33 § Plan- och bygglagen (2014:900). För en åtgärd som uppfyller nå-gon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ PBL får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025

Lov och startbesked:

Kommunicering:

Kungörelse:

Summa avgift enligt taxan: 13 356 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 47 forts

- Att återställa innebär att platsen eller byggnadsverket försätts i samma skick vad gäller utseende och kvaliteter som innan den tidsbegränsade åtgärden vidtogs.
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Anmälan om livsmedelsanläggning ska lämnas till Miljö- och byggheten (livsmedelsförordningen 23 §).
- Ansökan om tillstånd för användning av offentlig plats ska skickas till Polismyndigheten (ordningslagen 3 kap. 1-2 §§).
- Arbeten som ska utföras på eller berör kommunal mark ska normalt utföras av Tekniska enheten
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 47 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Carl Fenson, via E-tjänster

Carl Fenson, Barbackagatan 2, 291 32 KRISTIANSTAD (e-post:
carl.fenson@gmail.com)

Hans Gabriel Trolle Wachtmeister dödsbo, Trolle Ljungbyvägen 293
291 69 FJÄLKINGE

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 48

Bygg 2025/9

Ansökan om lov för att bygga plank på fastigheten MURGRÖNAN 7

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden delegerar åt byggnadsinspektören att i det fall ingen erinran inkommer, bevilja bygglov med stöd av 9 kap 31b§ plan-och bygglagen (2010:900), PBL.

Bygglovet gäller redovisad omfattning, placering och utformning i enlighet med bilagda handlingar

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-05-08
Ansökan	2025-02-02
Fasadritning I	2025-02-18
Fasadritning II	2025-02-18
Förslag till kontrollplan	2025-02-18
Sektionsritning	2025-02-18
Rev situationsplan	2025-05-01

Ärende

Ansökan avser bygglov för uppförande av plank som placeras närmare gräns än 4,5 meter samt på prickad mark, mark som inte får bebyggas.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1966-11-09.Åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanen vad avser:

- Byggnadsverkets placering, placering 0,5 m från gräns (minsta avstånd enligt detaljplan 4,5m)
- byggnadens placering delvis på mark som inte får bebyggas (prickad mark)

Yttranden

Yttrandetiden går ut 2025-05-23

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31b § PBL då avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens syfte.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 48 forts

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till **Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21**

BROMÖLLA alternativt **myndighetskontoret@bromolla.se**. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Byggenheten (e-post: myndighetskontoret@bromolla.se)

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 49

Bygg 2025/10

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten [REDACTED]

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden får inte tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 7 632 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-05-08
Ansökan	2025-02-03
Fasad-, plan-, och sektionssritning	2025-04-13
Situationsplan	2025-02-03
Teknisk beskrivning	2025-02-03
Kontrollplan	2025-04-26
Yttrande fastighetsägaren	2025-05-15

Ärende

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av befintligt fritidshus om 14.8 kvm. Byggnaden är placerad inom område som omfattas av strandskydd samt inom riksintresse för friluftsliv och naturvård. För sökt åtgärd har det beviljats dispens från strandskyddet.

Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse. Fastigheten ligger inom område med strandskydd samt riksintresse för naturvård och friluftsliv. Riksintresse för friluftsliv och naturvård bedöms inte påverkas menligt.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 49 forts

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL.
Fastighetsägaren har inkommit med yttrande (se bilaga ”yttrande fastighetsägare”)

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31 § PBL.

Myndighetsnämnden bedömer även att åtgärden inte är en sådan betydande olägenhet i den mening som avses i PBL, 2 kap. 9 §.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.
Bygglovsavgift enligt taxa 2025
Lov och startbesked:
Kommunicering:
Kungörelse:
Summa avgift enligt taxan: 7 632 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).
- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 49 forts

- samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Ett byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän slutbesked har getts av byggnadsnämnden (10 kap. 4 § PBL)
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Miljö- och byggheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Skorstensfejarens besiktningsprotokoll, med eventuella anmärkningar åtgärdade, ska skickas till Miljö- och byggheten före utfärdande av slutbesked.
- Tas en åtgärd i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut (9 kap. PBF).
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas takrännor och dagvattenavledning av olika slag.
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglovsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 49 forts

överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

[Redacted signature area]



MN § 50

Bygg 2025/25

Ansökan om lov för tillbyggnad med uterum samt uppförande av plank på fastigheten ÅRÄNNAN 9

Myndighetsnämndens beslut

1. Bygglov beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.
2. Kontrollansvarig krävs inte för åtgärden. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.
3. Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 3 § PBL. Åtgärden får dock påbörjas tidigast fyra veckor efter kungörelse (se upplysningar).
4. Kontrollplanen fastställs (10 kap. 24 § PBL).
5. Åtgärden avseende planket får tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).
6. Åtgärden avseende tillbyggnad med uterum får inte tas i bruk innan slutbesked getts (10 kap. 4 § PBL).

Avgift 10 812 kronor (se sammanställning avgift)

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-05-08
Ansökan	2025-03-16
Rev Fasadritning	2025-04-11
Rev Planritning	2025-04-11
Kontrollplan	2025-04-11
Rev. Situationsplan	2025-04-11
Plan-, fasad-, och sektionsritning	2025-03-16
Yttrande från Lisa Olsson	2025-05-15

Ärende

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad med uterum på befintlig byggnad samt uppförande av plank tillhörande den verksamheten som bedrivs i huvudbyggnaden. Tillbyggnaden med uterum uppförs på byggnad som vid uppförandet var tänkt som en komplementbyggnad men som senare fått beviljat bygglov för ändrad användning till bostad. Aktuell byggnad har vid uppförandet beviljats bygglov närmare gräns än 4,5 meter, varpå den nu sökta åtgärden också avses uppföras närmare gräns än 4, 5 meter då sökande önskar hålla samma enhetliga linje.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 50 forts

Planket tillhörande verksamheten/restaurangen belägen i huvudbyggnaden, uppförs på prickad mark, men är placerad mer än 4,5 meter från gräns. Placeringen på prickad mark bedöms inte utgöra någon olägenhet och bedöms vara ett lämpligt komplement till befintlig verksamhet.

Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplan lagakraftvunnen 1999-07-27. Åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanen vad avser:

- Tillbyggnadens (uterum) placering 0,85 m från gräns (minsta avstånd enligt detaljplan 4,5 m).
- Plank uppförs på prickad mark.

Yttranden

Berörda sakägare har getts tillfälle att yttra sig enligt 9 kap. 25 § PBL Yttrande från sakägare har inkommit (se bilaga "yttrande från Lisa Olsson").

Motivering

Ansökan bedöms uppfylla kraven enligt 9 kap. 31b § PBL då avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens syfte.

Avgift

Avgiften för bygglov i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Bygglovsavgift enligt taxa 2025:

Lov och startbesked:

Kommunicering:

Kungörelse:

Summa avgift enligt taxan: 10 812 kr (faktura översänds separat)

Upplysningar

- Bygglovsbeslutet kungörs i Post- och Inrikes Tidningar och meddelande skickas till era närmsta grannar. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att kungörelsen gjorts (9 kap. 42 a § PBL). För information om när beslutet kungjorts se: poit.bolagsverket.se.
- Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Skåne län, rättsenheten (se information sist i beslutet).



Myndighetsnämnden

MN § 50 forts

- Om beslutet överklagas utförs byggåtgärder på egen risk innan beslutet fått laga kraft.
- Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft (9 kap. 43 § PBL).
- Myndighetsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (10 kap. 14 § PBL).
- Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt 8 kap. 4 § PBL uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF, Boverkets byggregler (2011:6), BBR samt i Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder, EKS.
- Ett byggnadsverk (tillbyggnad uterum) får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän slutbesked har getts av byggnadsnämnden (10 kap. 4 § PBL)
- Byggnad ska utformas med tillfredställande skydd mot brandspridning mellan byggnader (avsnitt 5:6 BBR).
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Fastighetsägare ska lämna uppgift till kommunala lantmäterimyndigheten om nya, ändrade eller borttagna bostadslägenheter (lagen om lägenhetsregister 14 §).
- När åtgärden är utförd ska begäran om slutbesked samt verifierad kontrollplan skickas till Miljö- och byggheten. Slutbesked utfärdas när byggherren har visat att alla krav i lovet är uppfyllda (10 kap. 34 § PBL).
- Tas en åtgärd i bruk utan slutbesked ska en byggsanktionsavgift tas ut (9 kap. PBF).
- Dagvatten ska tas om hand på den egna fastigheten. Placeras byggnaden i eller nära fastighetsgräns kan det krävas takrännor och dagvattenavledning av olika slag.
- Fastigheter kan belastas av servitut och andra nyttjanderätter (kontakta Lantmäterimyndigheten för upplysningar).
- Bygglövsbeslutet befriar er inte från skyldigheter enligt annan lagstiftning.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 50 forts

Information

Hur man överklagar

Överklagandet ska vara skriftligt och ställt till Länsstyrelsen i Skåne län men skickas till Bromölla kommun, Myndighetsnämnden, Box 18, 295 21 BROMÖLLA alternativt myndighetskontoret@bromolla.se. Om du delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Om du inte delgivits beslutet ska överklagandet ha kommit in till Myndighetsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och Inrikes tidningar.

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer (dnr). Skriv varför du tycker att nämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du bör även skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt. Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen, skicka i så fall med fullmakt.

Exp

Mohamad Mansour, via E-tjänster

Mohamad Mansour, Tryckerigatan 50, 252 40 HELSINGBORG (e-post: info@mm-hbg.se)

Alvikens Fastighet AB, Mellangatan 11, 295 32 BROMÖLLA

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



MN § 51

Allm 2025/242

Ansökan - särskild handräckning/avhysning av husvagnar på fastigheten BROMÖLLA 11:1

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden beslutar att ansökan om särskild handräckning (avlägsnande) hos Kronofogden, mot ägare av husvagnar med registreringsnummer [REDACTED] som olovligen campar på Bromölla kommuns mark.

Beslutsunderlag

Föreliggande tjänsteskrivelse	2025-05-20
Bild 1 [REDACTED]	2025-05-20
Bild 2 [REDACTED]	2025-05-20

Ärende

Två husvagnar med olika ägare har olovligen bosatts sig (campat) på Bromölla kommuns ägor [REDACTED]. Ägarna har upprepade gånger avhysts men väljer alltid att återkomma till kommunal mark för camping.

Motivering

Enligt Bromölla kommuns lokala ordningsföreskrifter (§ 13, Kommunal Författningssamling Nr 100.1) får endast camping ske på anvisade platser.

Ägare av [REDACTED] har upprepade gånger blivit avhysta från kommunal mark, men har trots det fortsatt att använda kommunens mark för camping.

Lagstöd

Enligt Bromölla kommuns allmänna lokala ordningsföreskrifter, § 13, Kommunal Författningssamling Nr 100.1, så är det enbart lovligt att campa på anvisad plats. Camping på annan plats är därmed förbjuden

Exp

Miljö- och byggenheten (e-post: myndighetskontoret@bromolla.se)



MN § 52

Delegationsbeslut Bygg

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtits sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-04-01 till 2025-04-30

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 53

Delegationsbeslut Lägenhetsregister

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-04-01 till 2025-04-30

BESLUT - Belägenhetsadress ny

Fastighet	Ny Adress	Beslutsdatum
Krogstorp 9:7	Östersjövägen 424-42	2025-04-29

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 54

Delegationsbeslut Miljö

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt enligt fastslagen delegationsordning.

Härmed anmäls beslut fattade under perioden 2025-04-01 till 2025-04-30

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 55

Delegationsbeslut Trafik

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Ärende

Av handläggaren meddelade beslut

Under perioden 2025-04-01 till 2025-04-30 har det lämnats ut 1 nya kort och 6 förlängda och 1 avslag parkeringstillstånd för rörelsehindrade

Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut



MN § 56

Meddelanden till Myndighetsnämnden

Myndighetsnämndens beslut

Redovisningen av meddelandena godkänns

Ärende

Följande meddelande redovisas:

Bygg/Miljö

- Beslut KF § 47, 250428 – prövning av ansvarsfrihet för Myndighetsnämnden och dess förtroendevalda avseende verksamhetsåret 2024
- Lantmäteriet – underrättelse om beslut i avslutad lantmäteriförrättning fastighetsreglering berörande Drögsperyd 1:17 och 1:45
- Växjö Tingsrätt – överklagan mast Bromölla 11:1 On Tower Sweden AB