



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Plats och tid	Sessionssalen kl. 08:30-09:15		
Beslutande	Ledamöter Peter A.W. Svensson (S) Ordförande Stig Gerdin (Alt) Sandor Szilagyi (M)		
	Tjänstgörande ersättare Marianne Francke (S) Andreas Nordberg (SD)		
Övriga närvarande	Tjänstemän Carolina Hildingsson, sekreterare Johan Ohlsson, verksamhetschef Camilla Eriksson, samhällsbyggnadschef Fehmi Berisha, planarkitekt Anders Emgård, samhällsbyggnadsstrateg Övriga Bo Johansson (Alt), ledamot i samhällsbyggnadsutskottets beredning		
Justerare	Stig Gerdin		
Justerings plats och tid	Kanslienheten 2024-12-20		
Underskrifter	Sekreterare	Carolina Hildingsson	Paragrafer 84-88
	Ordförande	Peter A W Svensson	
	Justerare	Stig Gerdin	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott		
Sammanträdesdatum	2024-12-17		
Datum då anslaget sätts upp	2024-12-21	Datum då anslaget tas ned	2025-01-11
Förvaringsplats för protokollet	Kanslienheten		
Underskrift	Carolina Hildingsson		



Ärendelista

§ 84	Beslut om granskning av detaljplan för fastigheten Orren 18 och del av Bromölla 11:60, Bromölla kommun	2016/457
§ 85	Beslut om antagande av detaljplan för del av fastigheten Näsrum 12:170, Bromölla kommun	2022/541
§ 86	Avgränsningssamråd strategisk miljöbedömning av nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037	2024/817
§ 87	Översiktsplan 2045 för Bromölla kommun	2024/846
§ 88	Meddelanden till kommunstyrelsen 2024	2024/72



SBU § 84

Dnr 2016/457

Beslut om granskning av detaljplan för fastigheten Orren 18 och del av Bromölla 11:60, Bromölla kommun

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att detaljplan för fastigheten Orren 18 och del av Bromölla 11:60 godkänns för granskning enligt redovisat förslag.

Ärende

Detaljplaneförslaget har varit föremål för granskning under perioden fr.o.m. 2023-09-20 t.o.m. 2023-10-18. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i granskningsutlåtandet.

Kommunen har efter granskningen stämt av med länsstyrelsen där planutformningen diskuterades och bedömer att justeringarna föranleder en ny granskning.

Förslag till ny granskningshandling redovisas.

Ärendets tidigare handläggning

KS § 149/2016

SBU § 22/2020

SBU § 99/2021

SBU § 65/2023

Exp

Fehmi Berisha, Planarkitekt

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 85

Dnr 2022/541

Beslut om antagande av detaljplan för del av fastigheten Näsium 12:170 i Bromölla kommun

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att anta redovisad detaljplan för del av fastigheten Näsium 12:170 i Bromölla kommun i enlighet med 5 kap 27 §, plan- och bygglagen (2010:900).

Ärende

Detaljplaneförslaget för del av fastigheten Näsium 12:170 har visats för granskning under perioden 24 oktober-14 november 2024. Inkomna erinringar och andra synpunkter har sammanställts i granskningsutlåtandet.

Förslag till antagandehandling redovisas.

Ärendets tidigare handläggning

SBU § 58/2022

KS § 165/2022

SBU § 54/2024

SBU § 55/2024

SBU § 70/2024

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 86

Dnr 2024/817

Samråd strategisk miljöbedömning av nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att inte lämna några synpunkter på Trafikverkets strategiska miljöbedömning av nationell plan för transportinfrastrukturen 2026-2037.

Ärende

Trafikverket har skickat ut inbjudan till Bromölla kommun till avgränsningssamråd gällande strategisk miljöbedömning av nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037.

Då denna plan inte har direkt, utan enbart ytterst indirekt koppling till Bromölla kommuns transportinfrastruktur, föreslås att Bromölla kommun inte lämnar några synpunkter på denna.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande



SBU § 87

Dnr 2024/846

Ny översiktsplan för Bromölla kommun

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att:

- Godkänna förslag till samrådshandling avseende ny översiktsplan för Bromölla kommun.
- Skicka ut förslag till ny översiktsplan för Bromölla kommun på samråd, enligt PBL 3 kap 8 §.

Till samrådshandlingen bifogas Hållbarhetskonsekvensbedömning inklusive lagstadgad miljökonsekvensbeskrivning (MKB) för Bromölla kommuns nya översiktsplan.

Ärende

Varje enskild kommun ska enligt plan- och bygglagen, PBL, ta fram en översiktsplan sammanfattande den långsiktigt hållbara utvecklingen av kommunens mark- och vattenanvändning.

Kommunfullmäktiges tillfälliga beredning för framtagning av ny översiktsplan för Bromölla kommun har tagit fram förslag till samrådshandling. Handlingen föreslås att, tillsammans med bilagan ”Hållbarhetskonsekvensbedömning inklusive lagstadgad miljökonsekvensbeskrivning (MKB) för Bromölla kommuns nya översiktsplan”, utgöra underlag för samråd enligt PBL 3 kap 8 §.

Ordförande	Justerare	Sekreterare	Utdragsbestyrkande
------------	-----------	-------------	--------------------



SBU § 88

Dnr 2024/72

Meddelanden till kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Redovisningen mottas.

Ärende

Boverket

- Plan-, bygg- och tillsynsenkäten 2024, Bostadsmarknadsenkäten 2025 och enkät om bostadsanpassnings-, reparations- och återställningsbidrag 2025

Naturvårdsverket

- Beslut om ersättning till kommun enligt förordning (2022:1274) om producentansvar för förpackningar.

Ordförande

Justerare

Sekreterare

Utdragsbestyrkande